



Protokoll fört vid Stenbräcka ideella förenings arbetsutskott den 20 oktober, 2015.

Tid: kl.11⁰⁰ -12³⁰

Lokal: V. Vittusgatan, Karlskrona

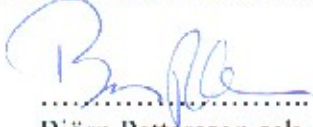
Närvarande:	Veste Brynestam	ordf.
	Lennarth Sjöström	kassör
	Eva Röder	v. ordf.
Adjungerad:	Björn Pettersson	förest. sek.

- § 1. Sammanträdet öppnades.
- § 2. Föredragningslistan godkändes.
- § 3. Diskussion fördes angående uthyrning av gården till Karlskrona kommun för ensamkommande flyktingar. Förhandlingar med kommunen har lett fram till att de erbjuder oss 70 000:- / månad för Västrabo och Huvudbyggnad. Då ingår allt som vid vanlig uthyrning ingår. Tiden som är aktuell för uthyrning planeras till den 3/11 2015 till 15/4 2016 beroende på när vi kan ha lokalerna färdiga. Enligt kommunen kommer 12 personer och personal att bo på gården. AU beslutar att anta erbjudandet och vi kommer att begära förskott på hyran, Björn sköter förhandlingarna.
- § 4. Gården bemannas planenligt med en heltidstjänst fram till den 30 november. Därefter kommer personal att anställas på en deltidstjänst motsvarande ca: 50 %, utvärdering sker under november.
- § 5. Beslut togs om att gå med i ESF-projekt Nätverk Lunds Stift som samverkanspartner. Björn håller kontakt med Göran Eckerdal för att starta upp arbetet med att ge långtidsarbetslösa en möjlighet att komma ut i arbete.
- § 6. El-elementen i Västrabo behöver enligt räddningstjänsten bytas ut, detta är också ett krav för att kommunen skall hyra anläggningen. Kontakt har tagits med Jämjö el och de erbjuder sig att utföra arbetet till en maxkostnad av 49 500:-. Då ingår även byte till Jordade kontakter i alla rum och framdragning och inkoppling av jordledning till takbelysning. AU beslutar att snarast påbörja arbetet till ovan nämnda pris och utförande.
- § 7. Byte av de tre värmepumparna till mer energisnåla pumpar har diskuterats. AU beslutade att avvakta med byte då de gamla fortfarande fungerar.
- § 8. Prissättningen inför 2016 diskuterades. AU beslutade att höja vandrarhemspriset från 165:- till 170:- / dygn i övrigt behålla priserna.

 V.B



- § 9. Kassören arbetar vidare med en budget baserad på ovanstående faktorer för att presentera den på Höststämman.
- § 10. AU beslutade att tacka de under året anställda och kassören med en julblomma, Björn ombesörjer detta till Malin, Åse, Krister, Lennarth o Björn.
- § 11. Björn kommer under veckan att åka på Kristna gårdar och hotells kurs och årsmöte som i år hålls på Liljeholmens folkhögskola.
- § 12. EFS distrikt syd inbjuder till en träff med gårdarna i distriktet, framförallt de som delvis ägs av distriktet. Björn åker på detta möte i egenskap av ledamot i distriktstyrelsen och bevakar vår gårds intresse.
- § 13. Nästa AU bestämdes till den 9/12 kl. 11:30 på V. Vittusgatan 14.


Björn Pettersson sek.


Veste Brynestam ordf.